



DETERMINAZIONE N. 2028/DG PROT. N. 33683 DEL 30 LUG. 2015

**Oggetto:** Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna – Gallura (CIPNES)  
Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 1 del 27.01.2014 – Parere vincolante espresso ai sensi del combinato disposto degli articoli 11 del D.L. n. 244 del 1995 (convertito in legge 341 del 1995) e 2, commi 11, 11 bis e 11 ter del D.L. n. 149 del 1993 (convertito in legge n. 237 del 1993). Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 28 del 06.07.2015. Nota prot. n. 3381 del 29.07.2015 contenente ulteriori rettifiche e integrazioni. Recepimento del parere vincolante.

#### IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO Lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA La L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA La L.R. 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16417/37 del 18.06.2014 con il quale sono state conferite alla Dott.ssa Elisabetta Neroni le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTO Il D.P.G.R. N. 26781/Dec/152 del 15 dicembre 2014 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U;
- VISTA la L.R. n. 10 del 2008 recante norme di riordino delle funzioni in materia di aree industriali;
- VISTO l'articolo 22 "Interpretazione autentica" della L.R. n. 21 del 2011 secondo il quale "il comma 5 dell'articolo 3 della legge regionale 25 luglio 2008, n. 10 (Riordino delle funzioni in materia di aree industriali), è da intendersi nel senso che per l'approvazione delle varianti ai piani regolatori delle aree e dei nuclei di industrializzazione che non comportino modifiche territoriali si applicano le disposizioni vigenti prima dell'entrata in vigore della legge regionale n. 10 del



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N.

2028/DG

DEL

30 LUG. 2015

2008 sino all'approvazione di una organica regolamentazione legislativa regionale che disciplini tutti gli aspetti della pianificazione urbanistica industriale;

- VISTA** l'articolo 11 " Consorzi per le aree di sviluppo industriale" del D.L. n. 244 del 1995 (convertito in Legge n. 341 del 1995) recante "Misure dirette ad accelerare il completamento degli interventi pubblici e la realizzazione dei nuovi interventi nelle aree depresse", secondo il quale "ai consorzi per le aree di sviluppo industriale, disciplinati dall'articolo 36 della Legge 5 ottobre 1991, n. 317, si applicano, ai fini della redazione dei piani degli agglomerati industriali attrezzati, le disposizioni previste dall'articolo 2, commi 11, 11- bis e 11- ter, del D.L. 20 maggio 1993, n. 149 , convertito, con modificazioni, dalla legge 19 luglio 1993, n. 237";
- VISTO** l'articolo 2, commi 11, 11 *bis* e 11 *ter* del D.L. n. 149 del 1993, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 237 del 1993;
- VISTA** la proposta di variante al P.R.T.C. del CIPNES, approvato con deliberazione dell'Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 1 del 27.01.2014, trasmessa dal CIPNES ai fini dell'adozione dei conseguenti provvedimenti con nota prot. n. 715 del 20.02.2014;
- CONSIDERATO** che la Regione ha provveduto alla pubblicazione sul BURAS n. 12 del 13.03.2014 Parte III degli atti costituenti la variante al P.R.T.C. nelle modalità e nei termini di legge;
- CONSIDERATO** che nei termini di legge è pervenuta una osservazione alla variante al P.R.T.C. da parte della società Trissolbia spa;
- VISTA** la determinazione n. 1309/DG del 12.05.2014, con la quale è stata disposta la sospensione dell'iter di approvazione della variante al P.R.T.C. per le motivazioni ivi espresse;
- DATO ATTO** della trasmissione da parte del CIPNES, con nota prot. n. 2148 del 14.05.2015, delle integrazioni richieste con la sopra citata determinazione e dell'istanza di riavvio del procedimento relativo alla proposta di variante al P.R.T.C.
- VISTA** la determinazione n. 1703/DG del 24.06.2015, con la quale è stato espresso il parere vincolante con prescrizioni e raccomandazioni;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N.

2028/D.G.

DEL 30 LUG. 2015

- VISTO** il verbale dell'adunanza deliberativa dell'Assemblea generale del CIPNES – GALLURA n. 28 del 06.07.2015 di approvazione definitiva della variante al PRTC in recepimento delle prescrizioni espresse con parere vincolante reso dalla RAS con la determinazione n. 1703/DG del 24.06.2015 ed i relativi elaborati progettuali revisionati costituenti parte integrante ed essenziale della predetta deliberazione, trasmessi con le note CIPNES n. 2974 del 07.07.2015;
- VISTE** le ulteriori rettifiche e integrazioni apportate, dalla struttura del CIPNES, agli elaborati trasmessi con note prot. n. 3127 del 14.07.2015 e prot. n. 3381 del 28.07.2015;
- DATO ATTO** che gli elaborati trasmessi con le note da ultimo citate sono destinati a sostituire gli elaborati approvati con deliberazione dell'Assemblea n. 28 del 06.07.2015;
- RITENUTO** comunque di poter procedere alle verifiche di competenza;
- VISTA** la relazione del 30 luglio 2015, avente ad oggetto tutti gli elaborati tecnici e normativi approvati dall'Assemblea e rettificati, in parte, dalla struttura del CIPNES, redatta dal competente Servizio della Pianificazione paesaggistica e urbanistica in merito al recepimento delle prescrizioni contenute nel parere vincolante espresso con la determinazione n. 1703/DG del 24.06.2015;
- DATO ATTO** della positiva conclusione dell'attività di verifica sopra citata;
- RITENUTO** di dover provvedere in senso conforme a quanto sopra espresso;

**DETERMINA**

- Art. 1)** Di dare atto che gli elaborati approvati con deliberazione dell'Assemblea generale del CIPNES – GALLURA n. 28 del 06.07.2015, come parzialmente rettificati dalla struttura del CIPNES e trasmessi con nota prot. n. 3381 del 28.07.2015, sono conformi al parere vincolante di cui alla determinazione RAS n. 1703/DG del 24.06.2015, reso ai sensi dell'articolo 2, comma 11 ter del D.L. n. 149 del 1993 (convertito in legge n. 237 del 1993), sulla proposta di variante al Piano regolatore territoriale consortile;
- Art. 2)** Di prendere atto che il CIPNES "esaminerà" e "apprezzerà" tramite l'avvio di una nuova procedura di variante della pianificazione territoriale consortile le raccomandazioni e i suggerimenti di cui all'art. 4 della determinazione RAS n. 1703/DG del 24.06.2015, come riportato nel verbale dell'adunanza deliberativa dell'Assemblea generale del CIPNES – GALLURA n. 28 del 06.07.2015 di approvazione definitiva della variante al PRTC.



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N.

2028/D.G.

DEL

30 LUG. 2015

**Art. 3)** La Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia, provvederà a pubblicare sul Bollettino ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna la notizia dell'avvenuta approvazione a seguito della ricezione della deliberazione dell'Assemblea generale del CIPNES – GALLURA, integrativa della deliberazione n. 28 del 06.07.2015 già agli atti della stessa Direzione generale.

La presente determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'articolo 21, comma 9, della L.R. n. 31 del 1998 ed è trasmessa al CIPNES - Gallura per quanto di competenza.

**Il Direttore Generale**

Dott.ssa Elisabetta Neroni

Il Direttore del Servizio Pianificazione Paesaggistica e Urbanistica: Ing. Antonio Sanna  
Il Responsabile del Settore: Ing. Caria Sanna  
Il funzionario tecnico: Ing. Sofia Secci

Da "Per conto di: urbanistica@pec.regione.sardegna.it" <posta-certificata@legalmail.it>

A "protocollo@pec.cipnes.it" <protocollo@pec.cipnes.it>

Data giovedì 30 luglio 2015 - 18:40

**POSTA CERTIFICATA: RAS-Prot. N. 2015/33683 Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura (CIPNES) Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 1 del 27.01.2014 - Parere vincolante espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 11 del D.L. n. 244 del 1995 (convertito in legge 341 del 1995) e 2, commi 11, 11 bis e 11 ter del D.L. n. 149 del 1993 (convertito in legge n. 237 del 1993). Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 28 del 06.07.2015. Nota prot. n. 3381 del 29.07.2015 contenente ulteriori rettifiche e integrazioni. Recepimento del parere vincolante.**

---

### Messaggio di posta certificata

Il giorno 30/07/2015 alle ore 18:40:22 (+0200) il messaggio "RAS-Prot. N. 2015/33683 Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura (CIPNES) Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 1 del 27.01.2014 - Parere vincolante espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 11 del D.L. n. 244 del 1995 (convertito in legge 341 del 1995) e 2, commi 11, 11 bis e 11 ter del D.L. n. 149 del 1993 (convertito in legge n. 237 del 1993). Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 28 del 06.07.2015. Nota prot. n. 3381 del 29.07.2015 contenente ulteriori rettifiche e integrazioni. Recepimento del parere vincolante." è stato inviato da "urbanistica@pec.regione.sardegna.it" indirizzato a: protocollo@pec.cipnes.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

**Identificativo messaggio:** 1285141816.723801566.1438274422374vliaspec01@legalmail.it

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione

---

### Legalmail certified email message

On 2015-07-30 at 18:40:22 (+0200) the message "RAS-Prot. N. 2015/33683 Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura (CIPNES) Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 1 del 27.01.2014 - Parere vincolante espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 11 del D.L. n. 244 del 1995 (convertito in legge 341 del 1995) e 2, commi 11, 11 bis e 11 ter del D.L. n. 149 del 1993 (convertito in legge n. 237 del 1993). Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 28 del 06.07.2015. Nota prot. n. 3381 del 29.07.2015 contenente ulteriori rettifiche e integrazioni. Recepimento del parere vincolante." was sent by "urbanistica@pec.regione.sardegna.it" and addressed to: protocollo@pec.cipnes.it

The original message is attached with the name postacert.eml or RAS-Prot. N. 2015/33683 Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura (CIPNES) Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 1 del 27.01.2014 - Parere vincolante espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 11 del D.L. n. 244 del 1995 (convertito in legge 341 del 1995) e 2, commi 11, 11 bis e 11 ter del D.L. n. 149 del 1993 (convertito in legge n. 237 del 1993). Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 28 del 06.07.2015. Nota prot. n. 3381 del 29.07.2015 contenente ulteriori rettifiche e integrazioni. Recepimento del parere vincolante.

**Message ID:** 1285141816.723801566.1438274422374vliaspec01@legalmail.it

The daticert.xml attachment contains service information on the transmission

---

### Allegato(i)

dati-cert.xml (1 Kb)  
post-cert.eml (180 Kb)  
smime.p7s (3 Kb)

Da "urbanistica@pec.regione.sardegna.it" <urbanistica@pec.regione.sardegna.it>

A "protocollo@pec.cipnes.it" <protocollo@pec.cipnes.it>

Data giovedì 30 luglio 2015 - 18:40

**RAS-Prot. N. 2015/33683 Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura (CIPNES) Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 1 del 27.01.2014 - Parere vincolante espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 11 del D.L. n. 244 del 1995 (convertito in legge 341 del 1995) e 2, commi 11, 11 bis e 11 ter del D.L. n. 149 del 1993 (convertito in legge n. 237 del 1993). Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 28 del 06.07.2015. Nota prot. n. 3381 del 29.07.2015 contenente ulteriori rettifiche e integrazioni. Recepimento del parere vincolante.**

---

Trasmissione determinazione n. 2028/DG prot. n. 33683 del 30.07.2015. Distinti saluti.

---

**Allegato(i)**

Determinazione n. 2028DG del 30.07.2015.pdf (128 Kb)

Segnatura.xml (3 Kb)

Da "urbanistica@pec.regione.sardegna.it" <urbanistica@pec.regione.sardegna.it>

A "protocollo@pec.cipnes.it" <protocollo@pec.cipnes.it>

Data giovedì 30 luglio 2015 - 18:40

**RAS-Prot. N. 2015/33683 Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura (CIPNES) Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 1 del 27.01.2014 - Parere vincolante espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 11 del D.L. n. 244 del 1995 (convertito in legge 341 del 1995) e 2, commi 11, 11 bis e 11 ter del D.L. n. 149 del 1993 (convertito in legge n. 237 del 1993). Deliberazione Assemblea generale degli enti locali consorziati n. 28 del 06.07.2015. Nota prot. n. 3381 del 29.07.2015 contenente ulteriori rettifiche e integrazioni. Recepimento del parere vincolante.**

---

Trasmissione determinazione n. 2028/DG prot. n. 33683 del 30.07.2015. Distinti saluti.

---

**Allegato(i)**

Determinazione n. 2028DG del 30.07.2015.pdf (128 Kb)

Segnatura.xml (3 Kb)